JUDEȚUL VÂLCEA
REGISTRATURĂ
Nr. 04
Anul 2023 luna 02 ziua 13

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1] Marcu Ștefana, CNP [redacted], domiciliat in localitatea ....., str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul . Sibiu . . ., prin imputernicit Boicu Gheorghe Ovidiu CNP [redacted], conform procura nr. 59/06.01.2023 .....având adresa de comunicare în: localitatea Francești., str. . . .., nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul . Vâlcea ., codul poştal 247195., e-mail ....., tel. ....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,2616. . (ha), reprezentând cota parte ....., la preţul de (*) 20.000. . . (lei),

[1] Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.

Condiţiile de vânzare[2] sunt următoarele: cu acordul proprietarului

[2] Se va completa în cifre şi litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinţă[3] (**)	Observaţii
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţă (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafaţa totală (*)	Cotă-parte[5]						
Se completează de către vânzător.	Francești Vâlcea	0,2616	-	37008	37008	118	534 534/1	arabil + fânețe	
Verificat primărie[4]	X	X	X	X	X	X	X	X	

[3] Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

[4] Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

[5] Cota-parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
Boicu GHEORGHE OVIDIU
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura

ANEXA Nr. 4

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul Valcea	Registrul de evidenţă Nr. 1562 din 13.02.2023
Unitatea administrativ-teritoriala Comuna Francesti	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă domnului Baicu Gheorghe, CNP/CIF..... (*), nr. de înregistrare..... (**), în calitate de vecin, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea Francesti, str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., judeţul/sectorul....., codul poştal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 04 din data de 13.02.2023, depusă de doamna Margu Stefana, prin imputernicit Baicu Gheorghe Ovidiu, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,2616 (ha) din care 0,1003 fanete si 0,1613 arabil , reprezentând cota-parte....., nr. cadastral 37008 nr. carte funciară 37008, nr. tarla 118, nr. parcelă 534 ; 534/1, categoria de folosinţă fanete si arabil, la preţul de 20000 (lei), afişată la sediul/site-ul Primăriei Francesti, judeţul Valcea.

Primar,
Paraschiv Daniel Florin

ROMANIA * JUDEŢUL VÂLCEA - COMUNA FRANCESTI * PRIMĂRIA

Secretar General primărie,
Lazar Elena Gabriela

Consilier Juridic,
Calugaritoiu Catalina Ioana

15

ANEXA Nr. 4

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul Valcea	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritoriala Comuna Francesti	Nr. 1563 din 13.02.2023

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă domnului Jugastreanu Gheorghe, CNP/CIF..... (*), nr. de înregistrare..... (**), în calitate de vecin, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea Francesti, str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., judeţul/sectorul....., codul poştal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 04 din data de 13.02.2023, depusă de doamna Margu Stefana, prin imputernicit Baicu Gheorghe Ovidiu, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,2616 (ha) din care 0,1003 fanete si 0,1613 arabil , reprezentând cota-parte....., nr. cadastral 37008 nr. carte funciară 37008, nr. tarla 118, nr. parcelă 534 ; 534/1, categoria de folosinţă fanete si arabil, la preţul de 20000 (lei), afişată la sediul/site-ul Primăriei Francesti, judeţul Valcea.

Primar,
Paraschiv Daniel Florin

ROMÂNIA JUDEŢUL VALCEA PRIMĂRIA COMUNA FRANCEŞTI

Secretar General primărie,
Lazar Elena Gabriela

Consilier Juridic,
Calugaritoiu Catalina Ioana